

Proponente: 34.D
Proposta: 2021/1403
del 16/07/2021



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1172
del 16/07/2021

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

Dirigente: PRAMPOLINI Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DI ESITO DI GARA DESERTA DELLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CASA COLONICA ADIACENTE AL MAURIZIANO, - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO. CIG: 78015212CB

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE :

- con atto P.G. n. 106459 del 29/06/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia ha conferito al dott. Alberto Prampolini l'incarico di direzione del Servizio Appalti e Contratti, con validità dal 01/07/2020 fino alla scadenza del contratto, salvo revoca anticipata e comunque non oltre il termine del mandato del Sindaco stesso;
- con deliberazione della Giunta Comunale I.D. 248 del 21/12/2017 recante: "Approvazione degli studi di fattibilità dei servizi reti e infrastrutture e ingegneria edifici, e del progetto preliminare dell'intervento di manutenzione straordinaria strade, segnaletica e rete ciclabile, ai fini dell'inserimento delle opere nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2018", è stato approvato, fra gli altri, l'intervento di ristrutturazione Casa Colonica adiacente al Mauriziano Cod. opera T_97701 , RUP Ermes Torreggiani, per un importo complessivo di € 200.000,00 codice CUP J84H1700155 0004;
- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018;
- in data 27/04/2018, con atto n 55207 di PG, il Sindaco ha attribuito l'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni " , a decorrere dal 01/05/2018;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 24 comma 4 del d. lgs 50/2016 il Responsabile del Procedimento Ing. Ermes Torreggiani ha ritenuto di omettere la fase definitiva della progettazione, in ragione della non particolare complessità dell'intervento ed ha affidato la progettazione all'Ing. Marco Poli, incaricato con determinazione dirigenziale R.U.D. 311 del 07/04/2017.
- con Determinazione a contrattare R.U.D. n. 1449 del 10/12/2018 legalmente esecutiva, del Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D. Lgs 50/2016 "dei **lavori di ristrutturazione della casa colonica adiacente al Mauriziano – lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico**" da aggiudicarsi mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016), per un importo complessivo di **€ 160.635,95** oltre IVA 10% di cui **€ 14.612,78** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ed **€ 146.023,17** per lavori a corpo soggetti a ribasso di gara, CIG: 78015212CB - CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione -CUP: J84H1700155 0004
- con la stessa determinazione dirigenziale è stato rilevato che ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 del d. lgs 50/2016 il progetto definitivo - esecutivo è stato oggetto di verifica al fine di accertarne l'unità progettuale, in contraddittorio con il progettista verificandone la conformità al progetto di fattibilità, con esito positivo assunto dal responsabile del procedimento, ing. Ermes Torreggiani – validazione al PG.n. 155138 del 12/12/2018;

CONSIDERATO CHE:

-in data 19.02.2019 il Servizio Appalti e Contratti, sulla base della citata determina di approvazione del progetto definitivo - esecutivo e indizione gara, provvedeva alla stesura e pubblicazione del bando di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento dell'appalto dei Lavori di ristrutturazione casa colonica adiacente al Mauriziano, - lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico, con scadenza presentazione offerte in data 12.03.2021 alle ore 13:00, 1^a seduta pubblica di gara 14/03/2019 (ore 9:00), afferente l'apertura delle offerte amministrative degli operatori economici partecipanti.

DATO ATTO:

-che per l'appalto in oggetto si è proceduto ad effettuare, nei modi e nei termini di legge, le pubblicazioni dell'avviso di indizione della gara, presso l'Albo Pretorio online del Comune di Reggio Emilia n. Registro Affissione n. 2019 / 805 e Profilo di committente nonché Sitar (Sistema Informativo telematico appalti Regione Emilia – Romagna), in data 19.02.2019.

-entro il termine perentorio del giorno 12/03/2019, ore 13:00, presso l'Archivio comunale-Protocollo Generale del Comune di Reggio Emilia è pervenuta, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, la seguente offerta, così come attestato agli atti dall'ufficio Archivio e Protocollo:

-**EDILGRISENDI SPA**, VIA D. DAL VERME, 8 – REGGIO EMILIA – CF.P.IVA: 00239240351. PG.N. 49991 DEL 12/03/2019.

-In data 14/03/2019, presso la sede dell'U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti, Via San Pietro Martire, 3 - Reggio Emilia, con inizio alle ore 09:12 e termine alle ore 9:23, ha avuto luogo l'esperimento della prima seduta pubblica di gara per la verifica della documentazione amministrativa, propedeutica alla valutazione dell'unica offerta pervenuta, con la conseguente proposta di ammissione della ditta Edilgrisendi alle fasi successive di gara, della procedura aperta in oggetto, come da provvedimento dirigenziale a firma del RUP e Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, Ing. Ermes Torreggiani, R.U.A.D. 431 del 25/03/2019.

-con PEC al n. di PG/2019/0057700 del 27/03/2019 è stata inviata all'impresa Edilgrisendi comunicazione di ammissione alla fase successiva di gara;

CONSIDERATO CHE:

-durante lo svolgimento del procedimento di gara, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali (P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019), facendo ricorso alla procedura di rotazione straordinaria degli incarichi;

-a seguito dell'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali, sono stati approvati gli atti di riattribuzione dei nuovi Responsabili Unici del Procedimento a ciascun appalto in essere, compreso l'appalto di gara in oggetto;

-ai sensi del punto 10.3 del bando di gara, l'offerta vincolava il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

-con comunicazione al PG /2019/0158292 del 30/08/2019 è stata richiesta all'impresa Edilgrisendi una proroga dell'offerta di 180 giorni come previsto al suddetto punto del bando di gara;

- con PEC al PG/2019/0162120 del 09/09/2019, l'operatore economico citato, acconsentiva ad una proroga dell'offerta a far data dal 5.09.2019 per ulteriori 180 giorni;

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 194/2019 indirizzi per la revisione organizzativa dell'ente, modifiche al regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula dei contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale, si è proceduto a programmare e incardinare le selezioni concorsuali e i concorsi per addivenire alla composizione della nuova riorganizzazione amministrativo-dirigenziale dell'Ente, con la contestuale approvazione dell'indizione di 14 Avvisi di procedure ad evidenza pubblica per la ricerca di personale cui conferire incarico Dirigenziale con assunzione a tempo determinato a contratto a decorrere dal 01.01.2020 o comunque dal primo momento utile successivo a tale data;
- nelle more della programmazione, realizzazione e completamento delle procedure di selezione di cui alla deliberazione 194/2019 con decreto del Sindaco al PG/2020/0025249 del 31/01/2020 sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali aggiuntivi a decorrere dal 01/02/2020 e fino ad ultimazione delle relative procedure ad evidenza pubblica e non oltre il mandato del Sindaco.
- per i suddetti motivi di riorganizzazione dell'Ente, si richiedeva all'impresa Edilgrisendi la disponibilità, a prorogare l'offerta di ulteriori 180 giorni a far data dal 5.03.2020 (richiesta trasmessa a mezzo PEC in data 17.02.2020 al PG. n.2020/0041874);
- con successiva comunicazione al PG/2020/0042735 del 20/02/2020 l'operatore economico più sopra citato, dichiarava la propria disponibilità a prorogare l'offerta per ulteriori 180 giorni a far data dal 05.03.2020.
- il RUP ing. Torreggiani in data 16 aprile 2021, con nota agli atti dell'ufficio scrivente, ha espressamente richiesto di proseguire con l'iter della gara, per le fasi di conferma offerta da parte del partecipante e di predisposizione nomina commissione di gara;
- Vista** la volontà dell'Amministrazione comunale di procedere con le fasi successive di gara, di valutazione dell'offerta tecnica ed economica presentata dall'unico operatore partecipante alla procedura in oggetto, in data 20/04/2021 il servizio Appalti e Contratti, con comunicazione al PG/2021/0092371, inviata a mezzo pec, ha richiesto all'impresa Edilgrisendi la disponibilità al prosieguo di gara.
- in data 20/04/2021 con PEC al PG n. 0092371, l'impresa partecipante ammessa, ha comunicato la sua indisponibilità al prosieguo della gara in oggetto, per le mutate condizioni dei prezzi, che hanno determinato un aumento dei prezzi dei materiali di cui deve rifornirsi l'impresa, rendendo di fatto l'offerta presentata antieconomica per la stessa.

Preso atto, della indisponibilità dell'unica impresa partecipante al prosieguo di gara, si dichiara deserta la gara non essendo più nella disponibilità dell'Ente alcuna offerta valida e idonea e si demanda al RUP di gara Ing. Ermes Torreggiani la conseguente e successiva valutazione in merito alla possibilità di riattivare una nuova procedura eventualmente modificando e aggiornando i documenti progettuali.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, così come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Visti:

- gli artt. 59 e 60 dello Statuto Comunale.
- il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 del 01/12/2010 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali" della Sezione A "L'organizzazione";

DETERMINA

1. di prendere atto dell'esito, ampiamente analizzato in premessa, di gara deserta concernente la procedura aperta per l'**affidamento dei lavori di ristrutturazione della casa colonica adiacente al Mauriziano – lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico** da aggiudicarsi mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016), per un importo complessivo di € 160.635,95 oltre IVA 10% di cui € 14.612,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ed € 146.023,17 per lavori a corpo soggetti a ribasso di gara, CIG: 78015212CB - CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione -CUP: J84H1700155 0004, stante l'assenza di offerte in essere valide al prosieguo di gara;
2. di dare mandato al Rup per la relativa valutazione in merito alla eventuale riproposizione di una nuova procedura di gara e al contempo provvedendo il servizio appalti ai restanti adempimenti conseguenti e obbligatori inerenti la gara deserta, sui vari portali di monitoraggio e per gli ambiti di pubblicità legale previsti
3. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione del presente Provvedimento Dirigenziale nel Profilo di Committente del sito internet comunale, sezione "Amministrazione trasparente - Avvisi e bandi di gara", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, a far data dal 20/07/2021.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
del Servizio Appalti e Contratti
dott. Alberto Prampolini

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa).